s-zr-205/291

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про передачу комунальному підприємству Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс» земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:005:0044) в постійне користування для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту по вул. Айвазовського ріг просп. Корабелів в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс», дозвільну справу від 11.04.2024
№ 19.04-06/4292/2024, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3881 кв.м (кадастровий номер 4810136600:07:005:0044), з метою передачі у постійне користування комунальному підприємству Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс» для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту по вул. Айвазовського ріг просп. Корабелів в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка).

Земельна ділянка має обмеження у використанні згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051:

- на земельній ділянці площею 0,0278 га за кодом типу 01.04 – «Охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта зв’язку»;

- на земельній ділянці площею 0,3494 га за кодом типу 01.05 – «Охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи»;

- на земельній ділянці площею 0,1011 га за кодом типу 01.08 – «Охоронна зона навколо інженерних комунікацій» (каналізація);

- на земельній ділянці площею 0,0107 га за кодом типу 01.08 – «Охоронна зона навколо інженерних комунікацій» (водопровід).

1.1. Передати комунальному підприємству Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс» земельну ділянку (кадастровий номер 4810136600:07:005:0044) площею 3881 кв.м у постійне користування, з цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: J.12.07 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту по вул. Айвазовського ріг просп. Корабелів в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.04.2024 № 7899/12.01-24/24-2.

2. Зобов’язати комунальне підприємство Миколаївської міської ради «Миколаївелектротранс» одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

3. Замовнику:

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ