S-zr-260/23

Про продовження ТОВ “ДІОТОРГ ПЛЮС 1” строку оренди земельної ділянки для обслуговування магазину по просп. Богоявленському, 342а у Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ “ДІОТОРГ ПЛЮС 1”, дозвільну справу від 11.04.2023 № 23010-000605576-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ “ДІОТОРГ ПЛЮС 1” на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136600:07:041:0018) площею 91 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 06.02.2014 № 10005, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для магазину по просп. Богоявленському, 342а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 22.12.2010 № 2882, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 09.08.2023 № 26934/12.01-24/23-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ