S-zr-250/70

Про продовження ФОП Зборовському Едуарду Олеговичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Пушкінській, 17 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Зборовського Едуарда Олеговича, дозвільну справу від 16.12.2021 № 23038-000552978-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Зборовському Едуарду Олеговичу на 30 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:07:026:0002) площею 1918 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки складає 6/100, що становить 110 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 04.04.2007 № 4854, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Пушкінській, 17, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору дарування від 18.06.2003 № 858, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 23.12.2021 № 56708/12.01-47/21-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ