S-zr-250/14

Про продовження ФОП Точилкіну Сергію Анатолійовичу та ФОП Бєглову Олегу Юрійовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування виробничого об'єкта з господарськими будівлями та спорудами харчового комплексу по виробництву, зберіганню та реалізації продукції по вул. Водопійній, 34/3 у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Точилкіна Сергія Анатолійовича та ФОП Бєглова Олега Юрійовича, дозвільну справу від 06.10.2023 № 23091-000647068-007-22, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Точилкіну Сергію Анатолійовичу та ФОП Бєглову Олегу Юрійовичу на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136900:05:075:0007) площею 11903 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 19.10.2012 № 9033, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.02 ‒ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування виробничого об'єкта з господарськими будівлями та спорудами харчового комплексу по виробництву, зберіганню та реалізації продукції по вул. Водопійній, 34/3, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі технічного паспорта від 20.05.2019 № 26698 та свідоцтва про право власності ЯЯЯ № 975450, виданого 10.07.2006 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 26.10.2023 № 40646/12.01-47/23-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачам:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ