

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

«Про відмову у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні у власність громадянці Строкулі Вікторії Анатоліївни земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:041:0072) по вул.Генерала Попеля, поблизу житлового будинку №207, у Корабельному районі м.Миколаєва (незабудована земельна ділянка)»

Суб'єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Соловійової Анни Іванівни, начальника відділу оформлення правових документів і справляння плати за землю управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши звернення громадянки Строкулі Вікторії Анатоліївни, дозвільну справу від 15.02.2022 №23064-000572684-007-01, містобудівну документацію м.Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про відмову у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні у власність громадянці Строкулі Вікторії Анатоліївни земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:041:0072)

ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA1040000001E75C7007D727D03
Підписувач ГОРИШНЯ МАРІЯ ЛЕОНІДІВНА
Дійсний з 30.06.2022 11:37:50 по 30.06.2023 23:59:59

Виконавчі органи Миколаївської міської ради



№ 2151/11.02-03/23-2 від 27.01.2023



по вул.Генерала Попеля, поблизу житлового будинку №207, у Корабельному районі м.Миколаєва (незабудована земельна ділянка)» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено: «1. Відмовити у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:041:0072) площею 1000 кв.м щодо відведення у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.Генерала Попеля, поблизу житлового будинку №207.

1.1. Відмовити громадянці Строкулі Вікторії Анатоліївні у наданні у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136600:07:041:0072) площею 1000 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Генерала Попеля, поблизу житлового будинку №207.

Підстава: наміри використання земельної ділянки не відповідають містобудівній документації, що підтверджено висновком департаменту містобудування на архітектури Миколаївської міської ради від 22.08.2022 №12776/12.01-24/22-2.Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів
Миколаївської міської ради

М.ГОРІШНЯ



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат [2B6C7DF9A3891DA1040000001E75C7007D727D03](#)

Підписувач [ГОРІШНЯ МАРІЯ ЛЕОНІДІВНА](#)

Дійсний з [30.06.2022 11:37:50](#) по [30.06.2023 23:59:59](#)

Виконавчі органи Миколаївської міської ради



№ 2151/11.02-03/23-2 від 27.01.2023