s-ax-031-1 26.11.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**До проекту рішення міської ради**

**«Про попереднє погодження щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на території міста Миколаєва»**

**Суб’єкт подання:** Департамент містобудування та архітектури Миколаївської міської ради в особі – директора департаменту містобудування та архітектури Миколаївської міської ради - головного архітектора міста – Цимабала Андрія Анатолійовича (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел. (0512) 37-02-71, е-mail: arc\_nikolaev@mkrada.gov.ua).

**Розробник проекту:** директор департаменту містобудування та архітектури Миколаївської міської ради - головний архітектор міста – Цимбал Андрій Анатолійович (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел. (0512) 37-02-71, е-mail: arc\_nikolaev@mkrada.gov.ua).

**Особа, яка є відповідальною за супроводження проекту:** головний спеціаліст відділу служби містобудівного кадастру та роботи з геопросторовими даними, Гончар І.С. (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел. (0512) 37-00-38, е-mail: i.honchar@mkrada.gov.ua. ).

**Доповідач проекту рішення на профільній комісії Ради та пленарному засіданні Ради:** директор департаменту містобудування та архітектури Миколаївської міської ради - головний архітектор міста – Цимбал Андрій Анатолійович (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел. (0512) 37-02-71, е-mail: arc\_nikolaev@mkrada.gov.ua).

 **Опис питання:** розгляд заяви ФОП Мороз Саміри Відаді – Кизи про попереднє погодження щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на території міста Миколаєва. Питання розглядалось на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, протокол № 6 від 22.01.2021.

 **Правове обґрунтування:** відповідно до гл. 16 Земельного кодексу України, ст. 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу Мінрегіону України від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», рішення Миколаївської міської ради від 14.02.2013 № 25/19 «Про внесення змін та доповнень до рішення Миколаївської міської ради від 26.01.2012 № 14/16 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Миколаєва» та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**Мета:** впорядкування об’єктів торгівлі та сфери послуг на території  міста Миколаєва.

**Фінансово-економічне обґрунтування:** Використання бюджетних коштів Миколаївської територіальної громади не передбачається.

**Контроль за виконанням рішення Ради:** планується покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (О. Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проект рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті міської ради.

**Терміни та способи оприлюднення проекту рішення Ради:** розроблений проект рішення відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Директор департаменту архітектури

та містобудування –

головний архітектор міста Андрій ЦИМБАЛ