S-zr-260/58

Про продовження ТОВ «МЕТІНВЕСТ-СМЦ» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Дмитра Яворницького, 28 у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «МЕТІНВЕСТ-СМЦ», дозвільну справу від 21.11.2023 № 23010-000658585-007-22, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «МЕТІНВЕСТ-СМЦ» на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:082:00011) площею 12049 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 30.12.2013 № 9918, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Дмитра Яворницького, 28, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 30.01.2008 № 686, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 26.12.2023 № 51964/12.01-47/23-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ