S-zr-105/1 оновлено 10.11.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

«Про надання громадянину Савенку Василю Валерійовичу, що є учасником бойових дій, дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки по вул. Новобудівній в Корабельному районі у м. Миколаєві (земельна ділянка не забудована)»

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35). Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Корнєвої Ірини Володимирівні, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-52).

Розглянувши звернення громадянина, що є учасником бойових дій, дозвільну справу №23064-000481692-007-12 від 11.06.2021, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про надання громадянину Савенку Василю Валерійовичу, що є учасником бойових дій, дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки по вул. Новобудівній в Корабельному районі у м. Миколаєві (земельна ділянка не забудована)» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено громадянину Савенку Василю Валерійовичу, що є учасником бойових дій, надати дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1000 кв.м, з метою передачі у власність, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Новобудівній в Корабельному районі міста Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 23.07.2021 № 29546/12.01-47/21-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, пропонуємо врахувати пропозиції юридичного департаменту до Проєкту рішення при його подальшому розгляді.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради М.ГОРІШНЯ

Ірина Корнєва